

<b>Anlage BETRIEBSBESCHREIBUNG</b> <b>nach § 9 Abs. 4 BremBauVorIV für gewerblich genutzte Anlagen</b> Die Bauherrin oder der Bauherr ist verpflichtet, die Betriebsbeschreibung mit Einreichung des Bauantrages an die zuständige <b>untere Bauaufsichtsbehörde</b> und gleichzeitig an die <b>Gewerbeaufsicht des Landes Bremen</b> zu übermitteln.	zum Bauantrag vom:
	Aktenzeichen (falls vorhanden):
Name und Anschrift der Bauherrin / des Bauherren	Betreiber (falls bekannt):
Anschrift des Bauvorhabens	

(zutreffendes bitte ankreuzen und um abgefragte weitere Angaben ergänzen, ggf. mit zusätzlichem Freitext)

1. Allgemeine Angaben zur Art der Nutzung		
1.1. Art des Betriebes / der Anlage / der gewerblichen Tätigkeit		
1.2. Darstellung von Arbeitsverfahren und Arbeitsabläufen, Art der Erzeugnisse etc.		
1.3. eingesetzte, verarbeitete, produzierte, gelagerte oder anfallende Stoffe, Abfälle und Abwässer sofern nicht Bio- oder Gefahrstoffe nach Ziffer 3.3	Art	Menge
1.4. Beschäftigte nach Aufnahme der Nutzung		
1.5. Betriebszeiten	An Werktagen (von / bis Uhr)	An Sonn- und Feiertagen (von / bis Uhr)
1.5. Angaben zu Sanitär- und Sozialräumen Bei Sanitärräumen ist eine zweckentsprechende Ausstattung im Sinne des § 43 Absatz 1 BremLBO darzustellen.		
2. Angaben zur Immissionsbelastung		
2.1. Fahrzeugverkehr auf dem Betriebsgelände zu den Betriebszeiten Wenn ja, bitte weiterführende Angaben: Ein Lageplan mit Rangierplätzen ist beizufügen, falls diese nicht dem Lageplan entnommen werden können.	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Anzahl der An- und Abfahrten mit PKW/Kleintransporter		
Anzahl der An- und Abfahrten mit LKW		
Einsatzzeiten von Staplern oder anderen innerbetrieblichen Förderfahrzeugen (bitte Fahrzeugart angeben)		
2.2. Be- und Entladevorgänge zu den Betriebszeiten Wenn ja, bitte weiterführende Angaben:	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Be- und Entladung von folgenden Waren	Dauer in Stunden pro Tag bzw. Laderhythmus (angeben)	

<b>2.3. sonstige Arbeiten im Freien wie z.B. Reinigen von Fahrzeugen, Containerwechsel, Arbeit mit Handmaschinen (mit Art, Häufigkeit, Ort)</b>			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Wenn ja; Darstellung der Arbeiten:				
Art der Arbeit im Freien	Häufigkeit	Zeitraum	Ort	
<b>2.4. Einsatz von Maschinen und Geräten (mit Angabe von Aufstellungsort, Betriebszeit und Schalleistungspegel):</b>			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Wenn ja; dann Angabe der technischen Daten:				
Maschine/Gerät	Angabe zum Typ	Aufstellungsort	Betriebszeit (von.. bis... Uhr)	Schalleistungspegel
<b>2.5 sonstige Emissionsquellen zusätzlich zu den o.g. Maschinen/Geräten (wie luftfremde Stoffe, Gerüche, Erschütterungen/Schwingungen sowie Licht, Wärme, Strahlung) unter Angabe beabsichtigter Schutzmaßnahmen bzw. Maßnahmen zur Verminderung (z.B. filternde Abscheider, Wäscher etc.)</b>			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Wenn ja; Beschreibung der Emissionsquellen:				
Emissionsquelle (Ort und Austrittshöhe)	Art der Emission	Betriebszeit (von.. bis... Uhr)	ggfs. geplante Schutzmaßnahme	
<b>2.6 Es sind durch den Betrieb schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des § 3 des Bundes-Immissionsschutzgesetzes zu erwarten</b>			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Wenn ja, dann sind folgende Minderungsmaßnahmen vorgesehen:				
Emissionsquelle	beigefügtes Gutachten / Prognose / Abschätzung			
<b>3. Angaben zu besonderen Schutzmaßnahmen</b>				
<b>3.1 Absturzgefährdungen von baulichen Anlagen bei späteren Instandhaltungs-, Wartungs- oder Reinigungsarbeiten</b>			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Wenn ja, dann sind folgende Maßnahmen vorgesehen:				
Art der Arbeiten (z.B. Dachrinnenreinigung, Fassadenarbeiten, Fensterreinigung)	Schutzmaßnahmen (z.B. Art und Höhe der Umwehungen, Art und Ort der Anschlagleinrichtungen für persönliche Schutzausrüstungen, Fassadenbefahranlagen, Reinigungsbalkone, Aufnahmeeinrichtungen für Steckbolzen)			
<b>3.2 Absturzgefährdungen von mit der baulichen Anlage fest installierten Einrichtungen bei späteren Instandhaltungs-, Wartungs- oder Reinigungsarbeiten</b>			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Wenn ja, dann sind folgende Maßnahmen vorgesehen:				
Art der Einrichtung	Detaillierte Angaben (Ort und Abmessungen der Arbeitsplätze)	Schutzmaßnahmen		
Dauerhaft installierte Arbeitsplätze für Wartungs – und Inspektionsarbeiten				
Dachoberlichter oder sonstige Fensterflächen im Dachbereich				
Aggregate auf dem Dach				

Veranstaltungstechnik unter dem Dach		
<b>3.3 Verarbeitung, Lagerung oder Produktion von Gefahr- oder Biostoffen</b>		<input type="checkbox"/> ja
Wenn ja, dann sind folgende Maßnahmen vorgesehen:		<input type="checkbox"/> nein
Art der Tätigkeit		
Art der zu verwendenden Rohstoffe:		
Art des herzustellenden Erzeugnisses		
Lagerung der Rohstoffe und Erzeugnisse, sowie sie unter die Gefahrstoffverordnung fallen		
Chemische oder physikalische Einwirkungen auf die Beschäftigten und/oder die Nachbarschaft		
<b>3.4 Gentechnische Anlage oder Anlage nach Strahlenschutz</b>		<input type="checkbox"/> ja
Wenn ja, dann sind folgende Maßnahmen vorgesehen:		<input type="checkbox"/> nein
Art der Anlage	Genaue Beschreibung der Anlage	Schutzmaßnahme

Ort, Datum	Unterschrift Bauherr/in
------------	-------------------------

Ort, Datum	Unterschrift Entwurfsverfasser/in
------------	-----------------------------------