

Übersichtskarte 2d zum Entwurf einer Bremischen Stellplatzsatzung – Vergleich der Gebietszonen für die Festlegung der Ablösungsbeträge mit vom-Hundert-Satz der durchschnittlichen Herstellungskosten (Maßstab 1 : 90 000)



**Legende:**  
bisherige Regelungen nach § 4 des Ablösungsortsgesetzes vom 26. Mai 1998 (Brem.GBl. S. 175)

Zonengrenzen lila	Absatz 1 Grundsatz	Absatz 2 Wohnungsbau, sonstige Vorhaben in Baulücken	Absatz 3 Wohnungsbau in Baulücken, Vorhaben in Kulturdenkmälern
	70 v.H.	40 v.H.	20 v.H.
Zone 1	14.300,- €	8.150,- €	4.050,- €
Zone 2	8.850,- €	5.050,- €	2.500,- €
Zone 3	5.100,- €	2.900,- €	1.450,- €

geplante Regelung nach § 7 des Entwurfs einer Bremischen Stellplatzsatzung

Zonengrenze schwarz	Absatz 1 Grundsatz	Absatz 2 Nummer 1 Wohnungsbau	Absatz 2 Nummer 2 Vorhaben in Baulücken, Kulturdenkmälern und Vorhaben in bestehenden Gebäuden, bei denen zusätzliche Wohnungen durch Wohnungsteilung, Ausbau, Aufstockung oder durch Änderung der Nutzung geschaffen werden
	50 v.H.	30 v.H.	15 v.H.
Zone I	11.800,- €	7.100,- €	3.500,- €
Zone II	5.000,- €	3.000,- €	1.500,- €

